



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 867**

10 Αυγούστου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9857

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή "Παμιαλίκι - Εξοχής", Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 ''περί διοικητικής αποκεντρώσεως'' όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) ''Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις''.

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 ''περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου'' που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν. 2344/1940 ''περί αιγιαλού και παραλίας'' όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 ''περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού''.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 ''περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.''.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών ''περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού'' σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 18984/22.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν.2971/2001) στη Νομαρχία Δωδ/σου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 του α.ν.2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 ''Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519 τ.β΄) Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255 τ.Β΄/16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν "με εντολή Υφυπουργού κ.λ.π., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429 τ. Β΄/17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Τις υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 και 1100776/1253/Α0006/15.12.2004 (Φ.Ε.Κ. 1907/Β΄/23.12.2004) αντίστοιχα αποφάσεις του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ.21 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α΄).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρε-

σιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την από 1.3.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, στην παραλιακή περιοχή "Παμιαλίκι -Εξοχής" Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Δεκέμβριο 2004 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Ζερβό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή "Παμιαλίκι - Εξοχής" Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 7.2.2005 από τον Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου, Χειράκη Η. Ιωάννη και τον Πολιτικό Μηχανικό Τριανταφύλλα Παναγιώτη και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Προϊσταμένη της Κτηματική Υπηρεσίας Δωδ/σου, Ηλιάδη - Γιαννούρη Τσαμπίκα.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία (Α1,Α2,Α3,.......,Α15, Α16) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

19. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/623/05/15745/27.5.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια.

20. Το από 6.7.2005 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Κω με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 1.3.2005 έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή "Παμιαλίκι - Εξοχής" Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1.3.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή "Παμιαλίκι - Εξοχής" Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 7.2.2005 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,.......,Α15, Α16) με εξάρτηση των κορυφών αυτής, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ζερβό Ιωάννη, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, είναι δε προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα στις περιοχές εκτός σχεδίου οικισμού ή σχεδίου πόλεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ.. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 13 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3, Ν. 2971 ΦΕΚ 285 Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή "Παμιαλίκι", Εξοχής, Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.

Στην Κω, σήμερα 1.3.2005 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Φιλία Αλεξίου, Προϊσταμένη της Δ.Ο.Υ. Κω, ως Πρόεδρος.

2) Ελένη Χατζηπαναγιώτου, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Τ.Υ.Δ.Κ. Κω, ως μέλος.

3) Τσιρόπουλος Β. Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κω, ως μέλος.

4) Αναστόπουλος Διονύσιος, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Κω, ως μέλος.

5) Παταβούκας Νικόλαος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδ/σου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (κωλυομένου αυτού), ως μέλος.

(χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε η Ελένη Χατζηπαναγιώτου, Τοπογράφος Μηχανικός της Τ.Υ.Δ.Κ. Κω),

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285 Α΄/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 26.1.2005 αίτηση της Τιγκάκι Γκάρντεν Βίλατζ Α.Ξ.Τ.Ε. για καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2004 από τον Ζερβό Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 7.2.2005 από τους Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε./Γ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου και Παναγιώτη Τριανταφύλλα Π.Ε./Β Πολιτικό Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Ηλιάδη - Γιαννούρη Τσαμπίκα ΔΕ/Α, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις".

4. Το προεδρικό διάταγμα (ΦΕΚ 427Β΄/16.6.1989) που καθορίζει τις ζώνες οικιστικού ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κω, σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω περιοχή βρίσκεται στη ζώνη 2β (τουριστική περιοχή).

5. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Τα άκρα της έκτασης είναι αμμώδους υφής με πολύ μικρή σταθερή κλίση.

2. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση με διάσπαρτα αλμυρίκια σε όλο το μήκος της ακτής.

β) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, δηλαδή το γεγονός ότι η περιοχή είναι εκτεθειμένη σε βόρειους, βορειοανατολικούς και βορειοδυτικούς ανέμους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη διαμόρφωση με μικρά βάθη, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, ενώ είναι γεγονός ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή, ενώ σε άλλες περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του μέγιστου χειμερίου κύματος, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης (ανάλογη περίπτωση δεν υφίσταται στην εξεταζόμενη περιοχή).

ε) Το ότι έμπροσθεν της εξεταζόμενης περιοχής υπάρχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους σε σχέση με το μέτωπο της ακτής. Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης σε κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους), συμβάλλει στη δημιουργία μικρότερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με ανοικτές θαλάσσιες περιοχές που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ) Την ανυπαρξία τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το γεγονός ότι στην περιοχή υφίσταται Κτηματολόγιο.

θ) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του με ημερομηνία Μάρτιος 2005 τοπογραφικού- υψομετρικού διαγράμματος κλίμακας 1/500:

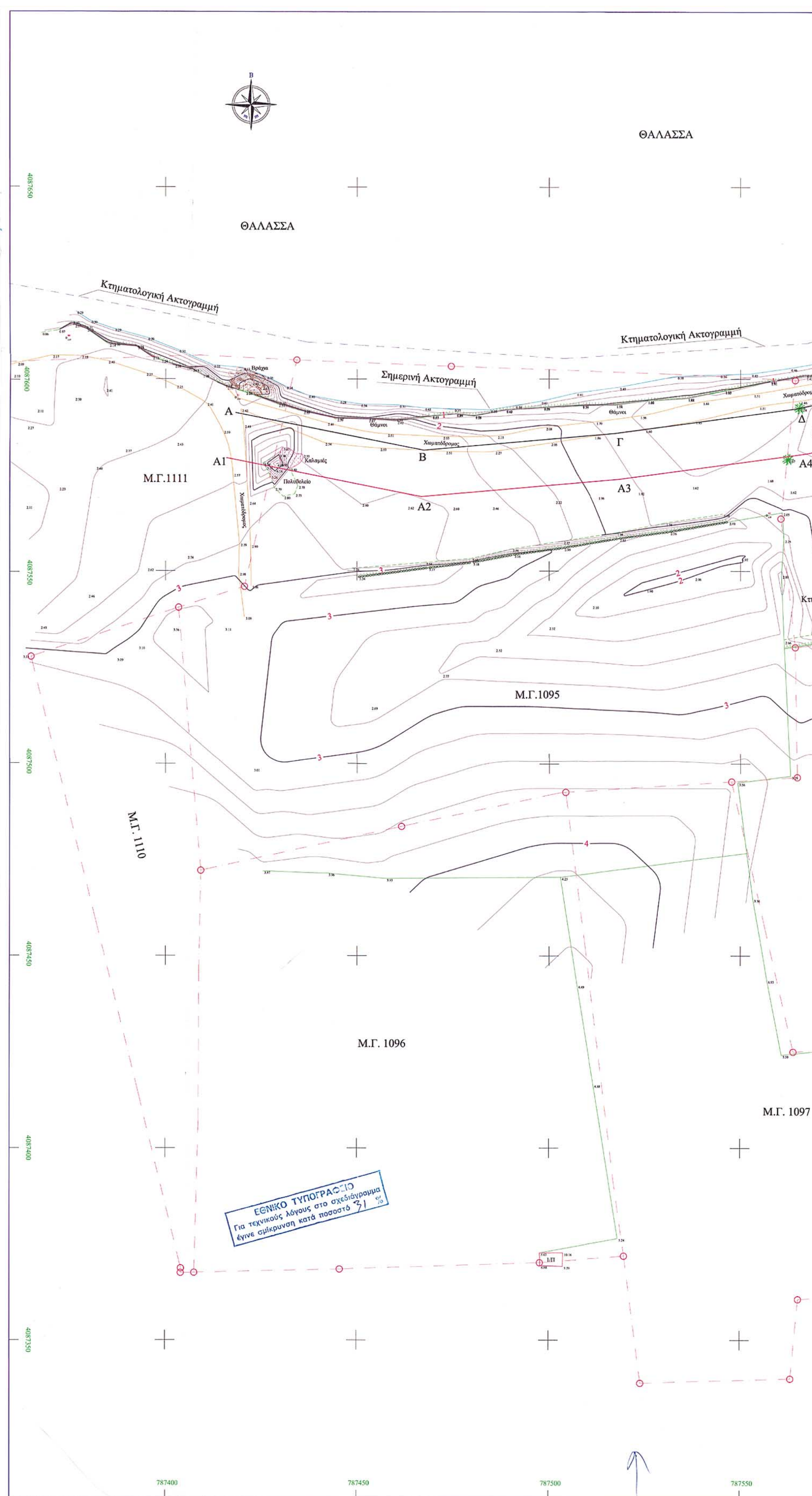
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών: (Α1, Α2,........,Α15, Α16).

Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα στα εκτός οικισμού τμήματα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.

β) Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, επειδή η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

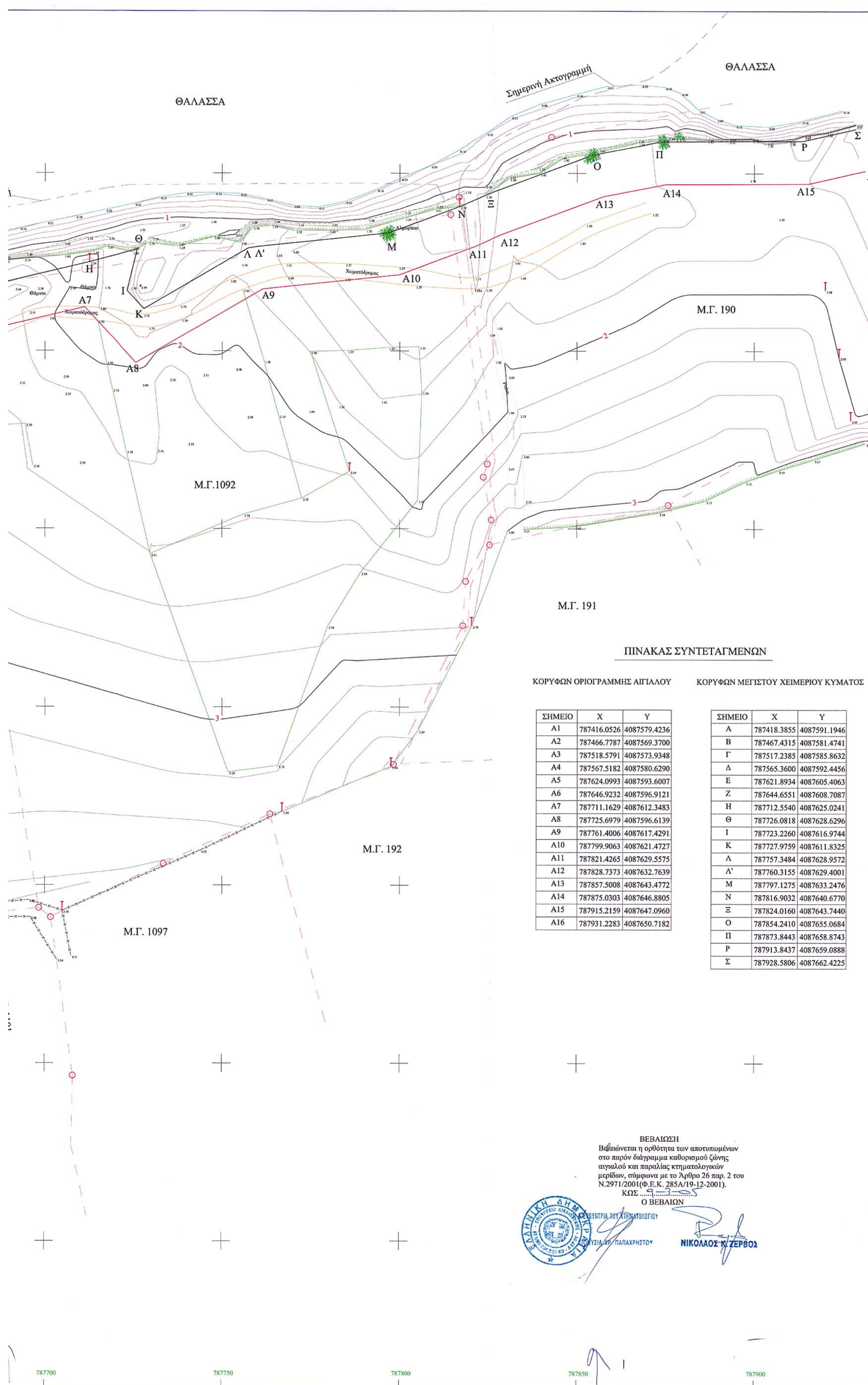
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΦΙΛΙΑ ΑΛΕΞΙΟΥ	ΕΛΕΝΗ ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
	Β. ΤΣΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
	ΔΙΟΝ. ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
	ΝΙΚ. ΠΑΤΑΒΟΥΚΑΣ



ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Κτηματολογική Ακτογραμμή
Κτηματολογική Ακτογραμμή
Σημερινή Ακτογραμμή
Χωματόδρομος
Καλαμιές
Πολυβολείο
Θάμνοι
A
A1
A2
A3
A4
B
Γ
Δ
Μ.Γ.1111
Μ.Γ.1095
Μ.Γ. 1110
Μ.Γ. 1096
Μ.Γ. 1097
4087650
4087600
4087550
4087500
4087450
4087400
4087350
787400
787450
787500
787550
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Κτηματολογική Ακτογραμμή
Κτηματολογική Ακτογραμμή
Χωματόδρομος
Αλμυρίκια
Θάμνοι
Χωματόδρομος
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Α4
Α5
Α6
Α7
Α8
Μ.Γ. 1093
Μ.Γ.1092
Κτηματολογικό πηγάδι
Μ.Γ. 1204
Μ.Γ. 1094
Μ.Γ. 1097
Μ.Γ. 1097
Μ.Γ. 1101
Μ.Γ. 1100
Μ.Γ. 1099
787550
787600
787650
787700
787750



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α1	787416.0526	4087579.4236
Α2	787466.7787	4087569.3700
Α3	787518.5791	4087573.9348
Α4	787567.5182	4087580.6290
Α5	787624.0993	4087593.6007
Α6	787646.9232	4087596.9121
Α7	787711.1629	4087612.3483
Α8	787725.6979	4087596.6139
Α9	787761.4006	4087617.4291
Α10	787799.9063	4087621.4727
Α11	787821.4265	4087629.5575
Α12	787828.7373	4087632.7639
Α13	787857.5008	4087643.4772
Α14	787875.0303	4087646.8805
Α15	787915.2159	4087647.0960
Α16	787931.2283	4087650.7182

ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α	787418.3855	4087591.1946
Β	787467.4315	4087581.4741
Γ	787517.2385	4087585.8632
Δ	787565.3600	4087592.4456
Ε	787621.8934	4087605.4063
Ζ	787644.6551	4087608.7087
Η	787712.5540	4087625.0241
Θ	787726.0818	4087628.6296
Ι	787723.2260	4087616.9744
Κ	787727.9759	4087611.8325
Λ	787757.3484	4087628.9572
Λ'	787760.3155	4087629.4001
Μ	787797.1275	4087633.2476
Ν	787816.9032	4087640.6770
Ξ	787824.0160	4087643.7440
Ο	787854.2410	4087655.0684
Π	787873.8443	4087658.8743
Ρ	787913.8437	4087659.0888
Σ	787928.5806	4087662.4225

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζώνης αιγιαλού και παραλίας κτηματολογικών μερίδων, σύμφωνα με το Άρθρο 26 παρ. 2 του Ν.2971/2001(Φ.Ε.Κ. 285Α/19-12-2001).

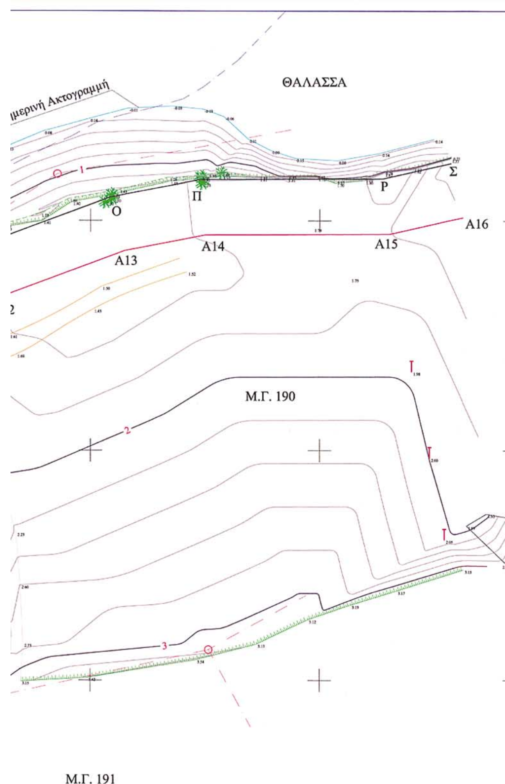
ΚΩΣ 9-3-05

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

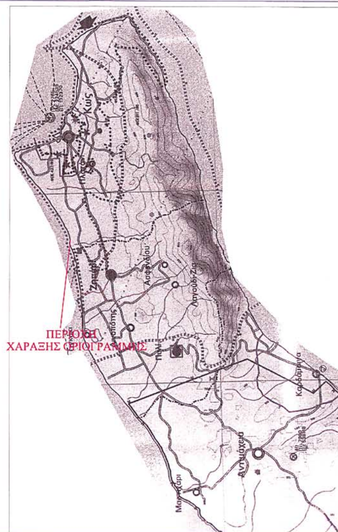
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΖΕΡΒΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΧΡ. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ



ΓΕΝΙΚΟ ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	787416.0526	4087579.4236
A2	787466.7787	4087569.3700
A3	787518.5791	4087573.9348
A4	787567.5182	4087580.6290
A5	787624.0993	4087593.6007
A6	787646.9232	4087596.9121
A7	787711.1629	4087612.3483
A8	787725.6979	4087596.6139
A9	787761.4006	4087617.4291
A10	787799.9063	4087621.4727
A11	787821.4265	4087629.5575
A12	787828.7373	4087632.7639
A13	787857.5008	4087643.4772
A14	787875.0303	4087646.8805
A15	787915.2159	4087647.0960
A16	787931.2283	4087650.7182

ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α	787418.3855	4087591.1946
Β	787467.4315	4087581.4741
Γ	787517.2385	4087585.8632
Δ	787565.3600	4087592.4456
Ε	787621.8934	4087605.4063
Ζ	787644.6551	4087608.7087
Η	787712.5540	4087625.0241
Θ	787726.0818	4087628.6296
Ι	787723.2260	4087616.9744
Κ	787727.9759	4087611.8325
Λ	787757.3484	4087628.9572
Λ'	787760.3155	4087629.4001
Μ	787797.1275	4087633.2476
Ν	787816.9032	4087640.6770
Ξ	787824.0160	4087643.7440
Ο	787854.2410	4087655.0684
Π	787873.8443	4087658.8743
Ρ	787913.8437	4087659.0888
Σ	787928.5806	4087662.4225

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ Γ.Υ.Σ. ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

	X	Ψ	Z	ΤΥΠΟΣ
G1	791016.978	4085227.641	189.399	Βάθρο 1.10
G2	788687.973	4083950.011	350,825	Βάθρο 1.10
G3	778970.715	4091206.488	102.211	Βάθρο 1.10
G4	780522.649	4091123.146	179.130	Βάθρο 1.10
G5	781111.220	4093661.406	267.583	Βάθρο 1.10
G6	783393.869	4084043.227	211.287	Βάθρο 1.10
G7	781721.164	4079942.347	468.175	Βάθρο 1.10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

	X	Ψ	Z
S0	787374.110	4087610.600	2.250
S1	787418.353	4087595.147	2.490
S2	787556.843	4087564.575	2.550
S3	787680.962	4087615.177	2.753

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού

Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος

Δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 01/03/2005 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.
2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού .
3. Σε όσα σημεία η οριογραμμή Αιγιαλού τέμνει τα όρια των κτηματολογικών μερίδων δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Δ.132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του Ν.510/1947, εφόσον η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα όρια των κτηματολογκών μερίδων.
4. Οριογραμμή Αιγιαλού χαράσεται για πρώτη φορά στο σημείο αυτό.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος

Φιλία Αλεξίου Μανώλη
ΠΕ/Δ Φοροτεχνικών
Προϊσταμένη ΔΟΥ ΚΩ

Τα μέλη

1. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

2.

3. ΔΙΩΝ ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

4. ΝΙΚ. ΠΑΠΑΒΟΥΚΑΣ
Μ-Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζώνης αιγιαλού και παραλίας κτηματολογικών μερίδων, σύμφωνα με το Άρθρο 26 παρ. 2 του Ν.2971/2001(Φ.Ε.Κ. 285Α/19-12-2001).

ΚΩΣ 9-3-05

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

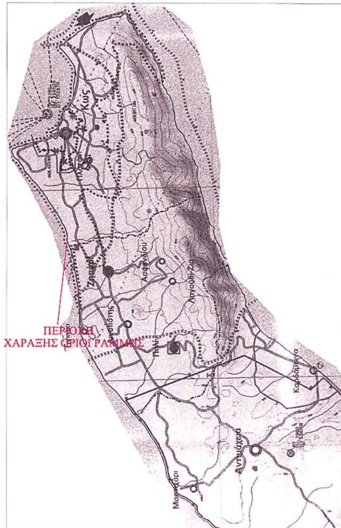


Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΧΡ. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ

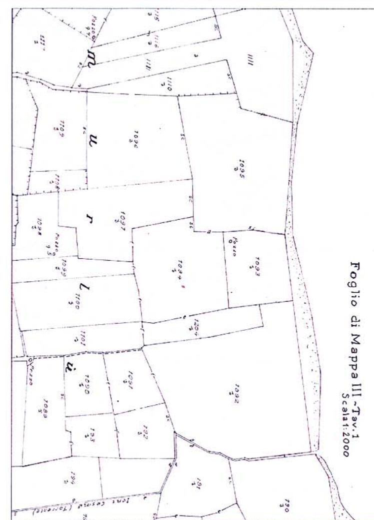
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΖΕΡΒΟΣ

787850 787900

ΓΕΝΙΚΟ ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΧΩΡΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ
Γ.Υ.Σ. ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

	X	Ψ	Z	ΤΥΠΟΣ
G1	791016.978	4085227.641	189.399	Βάθρο 1.10
G2	788687.973	4083950.011	350,825	Βάθρο 1.10
G3	778970.715	4091206.488	102.211	Βάθρο 1.10
G4	780522.649	4091123.146	179.130	Βάθρο 1.10
G5	781111.220	4093661.406	267.583	Βάθρο 1.10
G6	783393.869	4084043.227	211.287	Βάθρο 1.10
G7	781721.164	4079942.347	468.175	Βάθρο 1.10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

	X	Ψ	Z
S0	787374.110	4087610.600	2.250
S1	787418.353	4087595.147	2.490
S2	787556.843	4087564.575	2.550
S3	787680.962	4087615.177	2.753

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

S2 2.48 ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ
ΚΟΡΥΦΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ — Μ.Γ. 191 ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ
ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΒΑΣΤΑΟΣ
2 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΙΣΟΥΨΟΥΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ — ΤΟΙΧΙΟ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ — ΡΥΑΚΙ - ΔΡΟΜΟΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
—x—x— ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ — ΠΑΣΣΑΛΟΣ - ΤΣΙΝΕΝΤΟΚΟΛΩΝΑ
ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ — ΚΤΙΣΜΑ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ — ΚΑΛΑΜΙΕΣ — ΑΛΜΥΡΙΚΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού
Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος
Δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 01/03/2005 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.

2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού .

3. Σε όσα σημεία η οριογραμμή Αιγιαλού τέμνει τα όρια των κτηματολογικών μερίδων δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Δ.132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του Ν.510/1947, εφόσον η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα όρια των κτηματολογκών μερίδων.

4. Οριογραμμή Αιγιαλού χαράσεται για πρώτη φορά στο σημείο αυτό.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος
Φιλία Αλεξίου Μανώλη
ΠΕ/Α Οικονομικών
Προϊσταμένη ΔΟΥ ΚΩ

Τα μέλη
1. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΕΛΕΝΗ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ
2.
3.
4. ΝΙΚ. ΠΑΡΑΒΟΥΚΑΣ Μ-Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' βαθμό

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ
Μ.Χ.Κ. - ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΠΑΜΙΑΛΙΚΙ" - ΕΞΟΧΗΣ - ΝΗΣΟΥ ΚΩ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΩΝ Κ.Μ. 1095 - 1094 - 1093 - 1092
ΓΑΙΩΝ ΕΞΟΧΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ : 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,00 μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2004

Ρόδος 24/6/05
Χειράκης Η. Ιωάννης
Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72836
Σχετ.: 8414/623/05/15745/27-05-05 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ,
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟΥ
ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. 87' ΕΓΚΑΡΣΙΑ
ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ
G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236 ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ
ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=24°

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
Ρόδος 07/02/05 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Προϊστ. Κτημ. Υπηρεσίας Δωδ/σου ΜΗΛΙΑΔΗ ΓΙΑΝΝΟΥΡΗ ΤΣΑΜΠΙΚΑ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΔΕΙΑ Ρόδος ..../..../....	Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης Ρόδος 07/02/2005 Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου Χειράκης Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Γ Υπουργείου Οικ. & Οικονομικών	ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΖΕΡΒΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ